



## 50 CM REGLLEN - GÆLDENDE FRA 1. JANUAR 2007

### Hvad siger reglen?

- Man skal sikre, at det øverste 50 cm jordlag af **den ubebyggede del** af arealet **ikke er forurenet, eller at der er etableret en varig fast belægning** ved ændret arealanvendelse til bolig, børneinstitution, offentlig legeplads, kolonihave eller sommerhus.

### Hvorfor?

- Overfladeforurening i 0-50 cm' s dybde er farlig, f.eks. hvis børn spiser jorden!

### Hvornår og hvor?

- Ved nybyggeri af bolig, børneinstitution eller offentlig legeplads alle steder (undtagen tilbygninger mv. på 1-2 familieshuse).
- Ved bygge- og anlægsarbejder på disse grunde – kun på det af arbejdet berørte areal.
- Inden ibrugtagning

### Hvem har ansvaret?

- Grundejer (bygherre).

### Hvem har tilsynet?

- Byggemyndigheden

### Hvordan "sikre"?

- En beskrivelse af **arealets historik** og – måske:
- en **undersøgelse af overfladejorden** på den ejendom, hvor 50 cm reglen skal dokumenteres – og måske:
- en dokumentation af **renheden\* af den jord (muld), der tilføres** grunden efter afrømning af jord fra ejendommen.

### \*Ren jord

- jord, der kan dokumenteres at stamme fra områder med landbrugsjord (minus frugtplantager) eller kategori-1 jord fra klassificerede områder.

## En teknisk undersøgelse i forbindelse med 50 cm reglen

- skal afspejle historikkens oplysninger om, hvad der kan være af forurening på grunden, og hvor det kommer fra.
- skal omfatte de arealer, som skal være ubefæstede.

## Skude & Jacobsen A/S

Vordingborg  
Næstvedvej 1  
4760 Vordingborg  
Tlf. 55 37 16 00  
Fax. 55 34 16 00

Odense  
Hvidkærvej 29  
5250 Odense SV  
Tlf. 70 22 16 05  
Fax. 70 22 16 79

Kolding  
Birkemose Allé 25  
6000 Kolding  
Tlf. 75 54 16 05  
Fax. 75 54 16 79

[sjas@sjas.dk](mailto:sjas@sjas.dk) • [www.sjas.dk](http://www.sjas.dk)



## Jordhåndteringsplan i forbindelse med 50 cm reglen, hvis der findes forurening

- Hvor er der fundet forurening og hvilken?
- Skal forureningen "indkapsles" med befæstelse, eller skal jorden fjernes?
- Hvorfra, og hvor meget jord, skal der fjernes, og hvor skal det hen? (indbygges under hus eller terrasse eller køres bort?) Begge tilfælde kræver tilladelse fra kommunen.
- Hvilken jord, skal der fyldes op med der, hvor man har fjernet forurenede jord?
- Efterlades der restforurening på grunden? Hvilken og hvor?

## Husk

Fund af forurening skal altid meddeles kommunen, hvor efter regionen skal tage stilling til, om forureningen skal kortlægges (As, Ni > jordkvalitetskriterierne eller PAH, Pb, Cd, Cr, Cu, Zn > afskæringskriterierne).

## Før



## Efter

